Samen sneller van het aardgas af

Community of Practice-bijeenkomst

in Utrecht met deelnemers van 8 vliegwielprojecten

30 september 2026



Inzichten uit de praktijk

- Het werkt stimulerend om uit je bubbel te stappen en het motiveert om andere mensen te ontmoeten die ook met de warmtetransitie bezig zijn.
- Rond het thema 'briljante mislukking' bespraken we **WarmHeeg**. Dit vliegwielproject is uiteindelijk niet doorgegaan, maar leverde wel relevante lessen op die nog niet overal bekend zijn.
- Veel partijen krijgen door de invoering van de Wcw een andere rol. Hoe die vorm te geven leren we met vallen en opstaan. Individuele motivatie is daarbij een voorwaarde voor het slagen van een project.

Lessen uit deze bijeenkomst

- Meervoudige waardecreatie, ook wel: een gebiedsgerichte benadering, waarbij (nieuwe) faciliteiten voor de buurt worden gecombineerd met de aanleg van een warmtenet. -> '*Dit helpt bij de acceptatie*'
- Uit diverse onderzoeken blijkt dat mensen de overstap naar duurzame verwarming op zich prima vinden, maar terughoudend zijn om dit op zichzelf toe te passen -> '*Het helpt als er succesvoorbeelden zijn*'
- Betrek uitvoerders, zoals aannemers, eerder in het proces om een goed afgestemde en werkbare uitvoering 'in het veld' te krijgen, tegen reële marktprijzen.
- De Wcw brengt veel helderheid 'op hoofdlijnen'. De uitwerking van regelingen op papier en in de praktijk zijn nog niet helder. We blijven dus nog wel een aantal jaren optimaliseren en proberen -> '*Wen er maar aan*'
- Werk met werk make kan soms kosten verlagen, maar is complex. Meer en meer wordt ook bewust géén werk met werk gemaakt en voor een simpele (maar wel goed afgestemde) uitvoering gekozen, met bijv. graafrust voor 5 jaar.

Mogelijkheden om meerwaarde te creëren

Kijk bij de inpassing van een warmtecentrale breder dan alleen naar de techniek

De inpassing van een warmtecentrale in een bestaande wijk vraagt een brede blik op de omgeving. In een van de vliegwielprojecten biedt de vernieuwing van een bestaande wijkvoorziening de mogelijkheid om de warmtecentrale onderdeel te maken van een bredere gebiedsontwikkeling. Hierdoor kunnen de technische opgave, de maatschappelijke functie van de locatie en de inrichting van de speeltuin in wijk in samenhang worden aangepakt. De belangrijkste les is dat het combineren van functies niet moet worden ingezet om weerstand te verminderen, maar om daadwerkelijk meerwaarde voor de wijk te creëren.

Werk vanaf het begin samen met woningcorporaties

Woningcorporaties zijn een belangrijke partner bij de ontwikkeling van een warmtenet. Door vroegtijdig samen te werken, kunnen belangen, kosten en gevolgen voor bewoners gezamenlijk worden afgewogen. Dit biedt ruimte voor oplossingen die meerwaarde hebben voor zowel het project als voor de corporatie en haar huurders. Ook bij onvoldoende instemming kan gezamenlijk worden onderzocht wat nodig is om verder te komen. Vroege samenwerking biedt geen garantie, maar vergroot wel de kans op een haalbare en gedragen oplossing.